

GUY HOQUET

Maison Marcq En Baroeul

MARCQ EN BAROEUL 59700

Guy HOQUET MARCQ
EN BAROEUL

36 Rue Jules Guesde
59700 MARCQ-EN-BARUL

03 65 67 04 42

Maison Marcq En Baroeul

EXCLUSIVITE

Marcq-en-Baroeul, au coeur d'un quartier calme, venez découvrir cette charmante maison d'environ 111m². L'environnement vous propose toutes les commodités, transports en commun mais aussi écoles et espaces verts à proximité.

Au rez-de-chaussée la maison vous offre un beau et lumineux séjour donnant sur une cuisine ouverte ainsi qu'une salle de bain et un WC séparé.

L'espace nuit vous propose 2 grandes chambres au 1er étage puis une 3ème chambre au 2ème étage. Les combles sont également en très bon état donc aménageables.

Une cave et un grand garage ayant un accès direct à la cour complète ce bien.

Cette maison est idéale pour y accueillir une future famille.

Guy Hoquet Marcq-en-Baroeul 03 65 67 04 42

Honoraires charge vendeur

<https://www.georisques.gouv.fr/>

111.61 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces	0.7 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	7 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	32.32 m2
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Extérieur,Couvert
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-03-29 18:09:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	318 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
