



Maison Croix 4 pièce 89.34 m2

CROIX 59170

156 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MARCQ
EN BAROEUL

36 Rue Jules Guesde
59700 MARCQ-EN-BARUL

03 65 67 04 42

Maison Croix 4 pièce 89.34 m2

Croix, située dans une rue calme à proximité de la rue Alphonse Quennoy, cette maison pleine de charme est idéalement située à seulement 2min à pied des commerces et 5min du métro Mairie de Croix. Parfaitement entretenue, elle offre une belle luminosité et se compose de 3 chambres, dont une idéale pour une bureau ou un espace détente.

Ne manquez pas cette belle opportunité de vivre dans un quartier agréable et bien desservi !

Guy Hoquet Marcq-en-Baroeul 03 65 67 04 42

Honoraires charge vendeur

<https://www.georisques.gouv.fr/>

89.34 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Lotissement

Non

Nombre étages	2
Régime fiscal	Droits d'enregistrement
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	21.28 m2
Jardin	Non
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-10-11 00:47:48
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	137 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



