GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MARCQ EN BAROEUL 59700

Appartement Marcq En Baroeul 3 pièce(s) 65.65 m2

MARCQ EN BAROEUL 59700

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MARCQ EN BAROEUL

36 Rue Jules Guesde
59700 MARCQ-EN-BARUL

03 65 67 04 42

Appartement Marcq En Baroeul 3 pièce(s) 65.65 m2

Marcq-en-Baroeul, dans le quartier prisé du Buisson, cet appartement se trouve à seulement 5 minutes à pied du tram Buisson, facilitant ainsi vos déplacements au quotidien.
Découvrez ce bel appartement traversant Est-Ouest, au sein d'une résidence récente de 2015. Il offre 2 belles chambres, dotées de nombreux rangements, et un espace de vie où confort et praticité se rencontrent harmonieusement.
Vous serez séduits par sa véritable terrasse exposée Ouest, sans vis-à-vis, au dernier étage, offrant une vue dégagée sur l'église, parfaite pour vos moments de détente.
De plus, cet appartement dispose d'un garage, un véritable atout dans ce secteur recherché.
Guy Hoquet Marcq-en-Baroeul 03 65 67 04 42
Honoraires charge vendeur
https://www.georisques.gouv.fr/

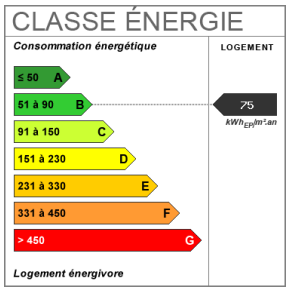
65.65 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb

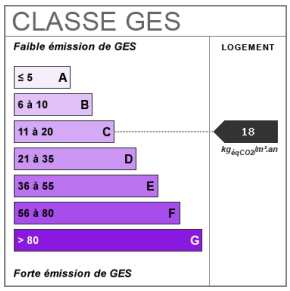
Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest

Etage	2
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	34
Charges annuelles (ALUR)	1600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	26.56 m2
Année construction	2015
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2015-11-26 16:11:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	75 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien