



Maison Marcq En Baroeul 74.56 m2

MARCQ EN BAROEUL 59700

347 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MARCQ
EN BAROEUL**

36 Rue Jules Guesde
59700 MARCQ-EN-BARUL

03 65 67 04 42

Maison Marcq En Baroeul 74.56 m2

Marcq en Baroeul secteur Bourg, idéalement située à seulement 5 minutes à pied de la dynamique Place du Général de Gaulle. Un emplacement parfait pour ceux qui souhaitent être proches de toutes les commodités tout en profitant d'un cadre de vie pratique et animé.

Découvrez cette maison semi-mitoyenne de type bel étage, .

Bien agencée, elle offre 3 chambres spacieuses, un bureau ainsi qu'un salon lumineux qui s'ouvre sur une terrasse et un jardin, parfait pour vos moments de détente ou pour recevoir vos proches.

Vous pourrez envisager facilement la création d'une 4ème chambre et d'une salle de bain, selon vos besoins et vos projets.

Vous bénéficierez également d'un garage et d'une place de parking pour un stationnement facilité.

Guy Hoquet Marcq-en-Baroeul 03 65 67 04 42

Honoraires charge vendeur

<https://www.georisques.gouv.fr/>

74.56 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1977
Date ERP	2024-09-30 22:09:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

