



Immeuble Lille 10 pièce(s) 441 m2

LILLE 59000

1 260 000 € *

* 1 260 000 € honoraires inclus

1 200 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET MARCQ
EN BAROEUL**

36 Rue Jules Guesde

59700 MARCQ-EN-BARUL

03 65 67 04 42

Immeuble Lille 10 pièce(s) 441 m2

LILLE FIVES

Votre agence, est heureuse de vous proposer cet immeuble de rapport idéalement situé au coeur du quartier de Fives, à côté de la mairie.

Cet ensemble immobilier se compose de 9 studios ainsi que d'un local commercial, offrant une excellente opportunité d'investissement dans un secteur dynamique et recherché.

Grâce à son emplacement privilégié, à proximité immédiate des commerces, des transports, des établissements scolaires et de l'ensemble des commodités, cet immeuble bénéficie d'une forte attractivité locative.

Que vous souhaitiez développer votre patrimoine ou réaliser un investissement générant des revenus locatifs, ce bien représente une opportunité rare sur le secteur.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles sur demande. Nous nous tenons à votre disposition pour organiser une visite et vous accompagner dans votre projet.

Guy Hoquet Marcq-en-Baroeul 03 65 67 04 42

Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 1 200 000€ hors honoraires.

<https://www.georisques.gouv.fr>

441 m²

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Année construction	1930
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0

Photos du bien

